

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 58960/2023/BV/HP
Spisová značka: S-KHSJM 58098/2023

osobně

Vyřizuje: Mgr. Lenka Bučková
Telefon: 519305142
E-mail: lenka.buckova@khsbrno.cz

SMART PROJEKT s.r.o.
Lanžhotská 3448/2
690 02 Břeclav

V Břeclavi dne 12.října 2023

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO K ODSTRANĚNÍ STAVBY:
„DEMOLICE SKLADOVÉ HALY P.Č. ST. 4900, BŘECLAV“, 690 02 BŘECLAV, U
NEMOCNICE**

Na pozemcích parc.č. st.4900, 4432/1, 4432/2, 5883, 5884, k.ú. Břeclav

Stavebník: Jihomoravský kraj, zastoupený Mgr. Janem Grolichem, hejtmánem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337

Zadavatel PD: Zdravotnická záchranná služba Jmk, p.o., Kamenice 798/1d, 625 00 Brno, IČ: 00346292

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska k odstranění stavby, podané dne 09.10.2023 organizací **Jihomoravský kraj, zastoupený Mgr. Janem Grolichem, hejtmánem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ: 70888337**, zastoupenou plnou mocí společností SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ:05377269 (dále také jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými zejména § 2 a § 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,

KHS JmK se způsobem odstranění stavby „Demolice skladové haly p.č. st. 4900, Břeclav“, Břeclav, U nemocnice, na pozemcích 4432/1, 4432/2, 5883, 5884, k.ú. Břeclav“,

souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 09.10.2023 pod číslem jednací KHSJM 58098/2023/BV/HP byla doručena žádost o závazné stanovisko k výše uvedené akci. Předložená projektová dokumentace, kterou vypracovala společnost SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ: 05377269, projektant Ing. Michal Kolář, ČKAIT 1006748 - IP00, v říjnu 2023, řeší odstranění stávajícího objektu skladové haly (665 m²) a přilehlých zpevněných ploch (519 m² asfalt a 36 m² beton).

Staveniště je umístěno v blízkosti areálu nemocnice Břeclav, jejíž parkoviště k pozemkům stavby přiléhá z jihovýchodu. Ze severozápadu je vzrostlá zeleň převážně náletového charakteru, která přechází v hráz Mlýnského náhonu. Příjezd k dotčeným pozemkům je stávajícím sjezdem ze severovýchodu z místní komunikace U Nemocnice.

Jedná se o odstranění jednolodní ocelové haly zastřešené sedlovou střechou. Nosné sloupy ocelového skeletu jsou osazeny na ŽB patkách. Obvodové zdivo je uloženo na ŽB základových prazích. Podlahu na terénu je tvoří podkladní beton, souvrství těžkých asfaltových pásů a ŽB podlaha. Uvnitř haly je nosná ocelová konstrukce pro pojezd jeřábové dráhy. Obvodové zdivo ze strany vstupu do objektu, dále pak na podélných stranách je v celé výšce tvořeno z cihel plných pálených. Na zbytku obvodových stěn je z tohoto zdiva tvořen sokl. V části nad soklem je pak skládaný plášť. Stavebně technický průzkum (zpracován firmou Průzkumy Staveb s.r.o.09/2023) odhalil 3x azbestocementovou desku tl. 6 mm ve skladbě skládaného obvodového pláště, který tvoří cca 70% plochy obvodových stěn objektu. Strop je tvořen ŽB deskou. Střecha je sedlová. Nosnou konstrukci tvoří hlavní ocelové rámy skeletu. Střešní krytina je ze samonosného ocelového vlnitého plechu. Okna v objektu jsou dřevěná a u vstupu ocelová.

Před zahájením bouracích prací budou odpojeny veškeré přípojky inženýrských sítí (vody a silnoproudu). Přípojky sítí jsou areálové, napojené na areál Nemocnice Břeclav. Odpojení inženýrských sítí provede akreditovaná (certifikovaná) osoba. V rámci stavby budou odstraněny původní základové konstrukce, podlahová deska, venkovní zpevněné plochy a případná navážka. Vzniklé výkopy budou následně zasypány. Zásyp bude proveden dobře hutnitelným materiálem po max 200 mm a důkladně zhutněn.

V rámci tohoto objektu dojde k vybourání příjezdové komunikace k hale a přidružených ŽB zpevněných ploch. Sjezd na komunikaci U nemocnice bude ponechán. Sjezdu bude využíván pro dopravu materiálu v rámci další etapy stavebních prací (vybudování výjezdové základy ZZ JMK).

Vzhledem ke skutečnosti, že na řešeném objektu jsou přítomny v souvrství obvodového pláště azbestocementové desky s obsahem azbestu, je součástí dokumentace i technologický postup pro odstraňování stavebního materiálu obsahujícího azbest, ve kterém jsou navržena tato opatření:

- Práce související s odstraňováním obvodového pláště obsahující azbest budou prováděny specializovanou firmou s oprávněním k této činnosti, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup demontáže nebezpečných stavebních materiálů a prvků a následné předání vzniklých azbestových odpadů k bezpečnému odstranění. Materiály obsahující azbest budou odstraněny přednostně před demolicí zbývajících konstrukcí.

- Před zahájením prací bude vytvořen pracovní prostor tzv. kontrolované pásmo, které bude dostatečně velké pro pohyb pracovníků. Z venkovní strany bude použito modulové rámové lešení potažené neprodyšnou plachtou a z vnitřní strany pak jednoduchá dočasná příčka potažená speciální PE folií. Takto vytvořený pracovní prostor se hermeticky uzavře a připraví se do něj nasávací otvory pro přístup čerstvého vzduchu a výfukové otvory pro výdech z odsávacích zařízení. Odsávací zařízení s filtrací HEPA H13 vytvoří v pracovním prostoru kontrolovaného pásma podtlak a ven se dostane jen čistý vzduch. Ke kontrole vzniklého podtlaku, bude po celou dobu realizace prací s azbestem podtlak průběžně měřen záznamovým zařízením.

V kontrolovaném pásmu bude zákaz jíst, pít, kouřit –pro tyto činnosti budou vyčleněny samostatné prostory. Bude zřízena hygienická smyčka: čistá šatna, špinavá šatna a místo osobní očisty.

- Pracovníci budou používat ochranný oděv, rukavice a protiprašnou maskou s filtrem nebo polomaskou. Pracovní oděvy a rukavice, budou jednorázové a při každém výstupu z dekontaminační komory budou ukládány do připravených nádob a bude s nimi zacházeno jako s nebezpečným materiálem s obsahem azbestu. K dekontaminaci pracovníků vystupujících z ochranného pásma od azbestových vláken bude sloužit dekontaminační komora. V té bude instalována automatická vzduchová sprcha, která ve sprchové kabině ofoukne pracovníka a vzduch je současně z prostoru odsáván odsávacím zařízením s HEPA H13 filtrem H13. Po ukončení ofukování bude umožněn vstup do šatny.


- Práce budou zahájeny tím, že bude na azbestocementové desky (vnitřní a vnější povrch stěny) proveden nástřik enkapsulačním přípravkem. Následně se provede samotná demontáž azbestocementových desek ručním mechanickým nářadím. Ty jsou ke konstrukci připevněny pomocí samořezných vrtů, předpoklad je kotvení desek do pomocných dřevěných trámů kotvených samořeznými vrty k nosné ocelové konstrukci. Po demontáži budou azbestocementové desky v celé své ploše obaleny 2x PE folií, chemicky stabilizovány a uloženy uvnitř kontrolovaného pásma. V rámci skladby obvodové konstrukce se dá předpokládat, že vlivem původní montáže a demontáže desek s azbestem bude skelná vata také kontaminována a bude navyšovat množství nebezpečného odpadu. Veškerý demontovaný materiál bude chemicky stabilizován a balen do PE folie ve dvou vrstvách. Zabalený odpad bude soustředěn na předem připraveném místě uvnitř kontrolovaného pásma, tak aby jeho vyvážení bylo soustředěno na konec sanace. Teprve po sundání veškerého materiálu s obsahem azbestu a vaty (azbestocementové desky, skelná vata), po vysátí celého prostoru kontrolovaného pásma vysavači s filtry H14, bude odpad vyvezen prostřednictvím materiálové dekontaminační komory. Zabalený odpad bude dalšími dvěma vrstvami fólie připevněn k paletě, a pomocí mechanického ramena bude okamžitě ukládán do přistaveného kontejneru. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou. Odpad bude deklarován jako odpad s obsahem azbestu. V případě, že se v průběhu prací ukáže, že navrženým postupem není možno odstranění obvodového pláště realizovat, bude navržen jiný způsob rozebírání, který bude odsouhlasen pracovníkem KHS.

Předložená projektová dokumentace výše uvedené stavby není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků, a proto s ní byl vysloven výše uvedený souhlas.

Upozornění

Firma, provádějící výše uvedené práce, je povinna 30 dnů před jejich započatím ohlásit KHS JmK v souladu s ustanovením § 41 odst.1 zákona č. 258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších změn a doplňků, že budou tyto práce prováděny. Náležitosti hlášení jsou stanoveny ve vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, v platném znění.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 Brno
-39-


v z. Mgr. Lenka Bučková
Mgr. Lenka Esterková
vedoucí oddělení
hygieny práce
územního pracoviště Břeclav a Hodonín

Příloha: PD

Rozdělovník

1. SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČ:05377269, DS: r3y2vtb, plná moc ze dne 12.10.2023
2. KHS JmK – spis